

Stentoftens Grundejerforening

Referat af generalforsamling

Torsdag den 27. marts 2025 kl. 19.30 på Rebildhus

Deltagere: 15 personer, tilmeldte: 9 personer

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent og referent

- Esben Nielsen Dirigent, Mette Svanberg Referent.

2. Bestyrelsens beretning

- Se formandens beretning.

3. Aflæggelse af regnskab for 2024

- Andreas Popp gennemgik regnskabet for 2024 og blev godkendt. Vedlagt som bilag. Kassereren Helene Neuberg Thomsen var forhindret.

4. Rettidigt indkomne forslag

- Forslag fra bestyrelsen om fældning af træer i 2. runder. Forslaget blev godkendt (15 stemte for)

5. Fremlæggelse af budget for 2026 og fastsættelse af kontingent

- Andreas Popp fremlagde budget for 2026 som blev godkendt. Kontingent forbliver uændret.
 - a. Vi kigger ind i græsslåning, da nuværende kontrakt udløber i 2026. Det er vores suveræne største post. Og får tilbud på et par forskellige løsninger. Bestyrelsen afsøger mulighederne for implementering i 2026

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

- Mette Svanberg er på valg – modtager ikke genvalg (overvejer igen!!)
- Svend Bråten er på valg – modtager ikke genvalg

Der var ingen der meldte sig på generalforsamlingen. De fremmødte medlemmer gav bestyrelsen mandat til at søge 1-2 nye bestyrelsesmedlemmer (valgperiode af 3 år) frem til 2026 generalforsamling. **Efterfølgende har Samuel Westarp, nr 38, valgt at indtræde i bestyrelsen :-)**

7. Valg af kasserer (Dette punkt udgår hvis kassereren er en del af bestyrelsen)

- Helene Neuberg Thomsen, fortsætter

8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter

Genvalg af revisor: Lene Søgaard, Samuel som revisorsuppleant.

9. Eventuelt.

Marken bag overdrev mod syd. Vandværket købte arealerne bag grundejerforenings overdrev i 2020. Det viser sig de kun må have med produktion af rentvand at gøre. Derfor afventes der snart nyt, om hvad der skal ske med jorden. 3,3 hektar ligger uden for (grundvandområde), naturstyrelsen kan være interesseret i at købe område boringsnærtbeskyttelses område.

Fondsmidler. Vi kigger ind i at søge midler til at købe nyt skab (5.000 kr) evt. via SparNord. Samt midler til ny hjemmeside for foreningen, med booking funktion til kompostkværn - kan du hjælpe med at lave en ny hjemmeside, så kontakt endelig bestyrelsen.

Vedtægternes §10: "Hvert medlem har 2 stemmer for hver parcel, han ejer". Vi tolker det således at ved delt ejerskab berettiger det til i alt 2 stemmer per parcel, uanset om en eller begge "halv"ejere kommer til generalforsamlingen.

Endvidere: "Intet medlem kan dog afgive stemme i henhold til mere end 1 fuldmagt". Vi tolker således at en parcel samlet kan give fuldmagt til en anden parcel.