

Referat af Stentoftens Grundejerforenings generalforsamling 2021

Torsdag den 10. Juni 2021 på Rebildhus.

Antal fremmødte: 18 personer.

1. Valg af dirigent og referent.
Dirigent: Kai Møller Hansen
Referent: Michael Bobach
2. Formanden aflægger beretning (vedhæftet). Beretning godkendes.
3. Kasserer Kai Hansen fremlægger regnskab for 2020. Ingen kommentarer til regnskab - Regnskabet godkendt (vedhæftet).
4. Rettidig indkomne forslag
Der er ikke fremkommet forslag
5. Fremlæggelse af budget for 2020 og fastsættelse af kontingent.
Budgettet er godkendt (vedhæftet). Vi kan ikke budgettere med underskud på næsten DKK 40.000 for mange år i træk, så til generalforsamling 2022 skal vi holde øje med om kontingentet evt. skal hæves.
6. Valg af bestyrelsen:
Andreas er på valg og modtager genvalg. Andreas er genvalgt. Der vælges ikke flere til bestyrelsen.
Hanne Kirk vælges ind som suppleant.
7. Valg af kasserer. Punktet udgår idet kasserer er en del af bestyrelsen
8. Valg af revisor - Asger Skårhøj genvalgt.
Revisorsuppleant: (Lene Søgaard vælges)
9. Eventuelt:
 - Leon fortæller om planerne med Knuds gård som verdensmålsbyggeri til beboelse. Planerne startede i juni 2019, og studerende på Aalborg Universitet er i gang med opgaver omkring det. Opgaven for de studerende er at tænke verdensmålene ind i processen med at opbygge/genopbygge bygninger omkring det. Opgaverne er afleveret og skal senere fremlægges for byrådet ift. beslutning omkring arealet. Forventningen er at der om et års tid er besluttet hvad der skal ske med arealet. Rammerne der er givet er den nuværende lokalplan.
 - Jens Vinge fortæller om planerne for Vild-med-vilje arealerne. Jens orienterer om at planerne med kreaturer på overdrevet er fortsat. Der har været møde med kommunen, der fortæller at de har positive erfaringer med tilsvarende områder. Da området ligger i byzone kræves der dispensation. Denne vil kun kunne gives såfremt der er 100% enighed. Da dette ikke forventes at være tilfældet, er planen parkeret for nu. Jens fortæller om fræsning af striber med såning af 22 forskellige arter vildblomster. Det er svært at skaffe frø, leverandørerne løber tør for frø. Det kan komme på tale at fræse yderligere arealer senere.
 - Der diskuteres om der er måder at komme hurtigere frem til målet med at få flere insekter. Det er svært at udpine områder med græs og mos uden at fræse eller fjerne

jord, der foreslås at sætte tempoet op på at komme frem til målet.

- Der er flere der forslår shelter på overdrevet. Der foreslås at der laves en undersøgelse om der er behov for en shelter og også om udefrakommende vil have adgang til den. Der foreslås at der sættes nøgleboks på shelteren så det kun er grundejerforeningens medlemmer der kan bruge den. Bestyrelsen kigger videre på det.
- Der foreslås at der bruges andre lokaliteter til generalforsamlingen end Rebildhus hvert år.
- Der nævnes at der engang imellem løber løse hunde rundt, dette er ikke acceptabelt.