

Beretning til generalforsamlingen 2023

(Beretningen dækker 2022...)

I 2022 havde vi igen mulighed for at afholde generalforsamlingen som vanligt – på det ”rigtige tidspunkt” på året.

Konstitueringen af bestyrelsen var denne gang et punkt – idet vores mangeårige formand var trådt tilbage. Det er lykkedes dog – og arbejdsopgaverne ligger ligeligt fordelt mellem medlemmerne.

Græsklipningen foretages af Henrik Nørgaard – og det ønsker vi at fortsætte med.

Den mentalt største arbejdsopgave har været håndteringen af det nedklippede læhegn hen mod Anemonevej. Bestyrelsen og vandværket er enige i den henseende – vi har aldrig givet tilladelse til dette – og accepterer ikke selvbestaltet nedskæring af læhegnet.

Vi har været i først dialog og senere skriftlig korrespondance med den pågældende der ikke ønsker at bekoste en genplantning. En politianmeldelse vil have så lang behandlingstid at den først vil kaste noget af sig når læhegnet har nået samme højde som en genbeplantning. Derfor har vi i fællesskab med vandværket besluttet at indskærpe at vi ikke accepterer nedklipning og at vi går skridtet videre hvis det sker igen.

Den største finansielle post har været renoveringen af cykelstien parallelt med stikvej 3. Vi har fået fræset de rødder som ødelagde cykelstien og derefter fået renoveret den ødelagte asfalt. Vi håber det er til alles tilfredsstillelse.

Arbejdsdagen forløb som sædvanligt med godt vejr, godt fremmøde og godt selskab.

Kommunen er igen begyndt at røre på sig vedr. grunden ved Knuds gård. Der er ikke noget besluttet endnu – men der har været en ”markedsdialog” med Kuben på kommunens vegne. Hensigten er bæredygtigt byggeri som åben eller lav bebyggelse og der vil ske udbud forventeligt henover sommerferien. Kommunen skal sælge til markedspris, men må tillægge en vægtning i forhold til ønskerne (må tælle ca. 20%). Det forventes at sælge til en udvikler – og derfor må det (desværre) forventes at kommunen yder en vis velvillighed i forhold til tilpasning af lokalplanen.

Spørgsmål?